

**Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS**

Budowa : Środowiskowy Dom Samopomocy

Objekt : Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

Adres : ul. Bohaterów Getta 19, 68-200 Żary

**WIODACE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**PRZEDMIAR INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**1 Etap I**

1	KNR 402-0235-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000	kpl	.....	.....
2	KNR 402-0234-08-00 WACETOB Warszawa Demontaż urządzeń sanitarnych ustęp z miską porcelanową	1,000	kpl	.....	.....
3	KNR 402-0233-02-00 WACETOB Warszawa Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego 50 mm lub piwnicznego 100 mm	1,000	szt	.....	.....
4	KNR 402-0521-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż grzejnika stalowego płytowego: dwurzędowego GP-2 i GP-4	1,000	kpl	.....	.....
5	Demontaż lustra, suszarki na ręce, pojemnika na mydło oraz siedziska dla niepełnosprawnych.	1,000	kpl	.....	.....
6	KNR 402-0111-02-00 WACETOB Warszawa Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenia sztywne o średnicy: 20 mm	1,000	msc	.....	.....
7	KNR 215-0126-04-00 WACETOB Warszawa Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy rurociągu: do 65 mm - rurociągi z rur żeliwnych i stal.	20,000	m	.....	.....
8	KNR 215-0426-04-00 WACETOB Warszawa Próba szczelności grzejników członowych, o ilości elementów w zespole: ponad 10 do 20	1,000	kpl	.....	.....
9	KNR 401-0811-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej	8,797	m2	.....	.....
10	KNR 401-0819-15-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ułożonych na zaprawie	21,115	m2	.....	.....
11	KNR 401-0108-17-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem - - z rozbieranych konstrukcji: ceglanych	0,897	m3	.....	.....
12	KNR 401-0108-20-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	0,897	m3	.....	.....
13	KNR 202-1102-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na ostro	8,797	m2	.....	.....
14	KNR 202-1102-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm	8,797	m2	.....	.....

## Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

1. Etap I

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
15	KNR 202-0607-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwodne poziome podposadzkowe z folii np. Folia izolacyjna w płynie Ceresit CL 51 + Taśma uszczelniająca Sopro DBF683	8,797 m2			
16	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" ściany i sufit	17,594 m2			
17	KNR 215-0218-01-00 WACETOB Warszawa Wpusty ściekowe liniowy	1,000 szt			
18	KNR 202-1104-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych, podłogowych, terakotowych luzem o wymiarach: 150x150 mm	8,797 m2			
19	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	33,990 m2			
20	KNR 202-0840-04-00 WACETOB Warszawa Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki o wymiarach: 20x20 cm	21,115 m2			
21	KNR 031-0101-06-00 ATHENASOFT Warszawa Analogia. Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego ścian i sufitów.	0,973 100 m2			
22	KNR 202-1505-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą lateksową tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotnie, z przygotowaniem lecz bez grunt.	97,284 m2			
23	KNR 202-1011-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Naświetla stałe z systemem otwierania i zamykania wysoko położonych luzników , o powierzchni: ponad 0,20 do 0,50 m2	0,421 m2			
24	KNR 215-0425-03-00 WACETOB Warszawa Grzejniki stalowe łazienkowe, o wysokości: ponad 1200 do 1800 mm	1,000 szt			
25	KNR 215-0412-02-00 WACETOB Warszawa Montaż zaworów grzejnikowych, o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000 szt			
26	KNR 402-0224-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana miski ustępowej ze stelażem metalowym dla osób niepełnoprawnych np.Koło Nova Pro Bez Barrier miska WC ze stelażem Technic GT 99324-000	1,000 szt			
27	Kalkulacja wł. Montaż suszarki elektrycznej do rąk np. Suszarka do rąk Faneco SIROCCO 2500W	1,000 szt.			
28	Kalkulacja włas Montaż dozownika do mydła	1,000 kpl			
29	Kalkulacja wł. Montaż uchwytów metalowych dla natrysku, umywalki i wc	6,000 szt.			
30	Kalkulacja wł. Montaż lustra przy zlewie	1,000 szt.			
31	Kalkulacja wł. Montaż siedziska prysznicowego dla osoby niepełnosprawnej	1,000 kpl			
32	KNR 402-0121-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii natryskowej ściiennej, mosiężnej, chromowanej, z rurą natryskową stałą i sitkiem	1,000 szt			
33	Kalkulacja wł. Sprawdzenie sprawności wentylacji grawitacyjnej	1,000 kpl			

## Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

2. Etap II

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
<b>2 Etap II</b>					
34	Kalkulacja wł. Ręczne przenoszenie- wynoszenie mebli.	1,000	kpl	.....	.....
35	KNR 402-0203-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wstawienie korka żeliwnego, kanalizacyjnego o średnicy: 100 mm	2,000	szt	.....	.....
36	KNR 402-0203-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wstawienie korka żeliwnego, kanalizacyjnego o średnicy: 50 mm	1,000	szt	.....	.....
37	KNR 402-0230-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: do 50 mm	30,000	m	.....	.....
38	KNR 402-0230-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: 75 - 110 mm	30,000	m	.....	.....
39	KNR 402-0233-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 32 - 40 mm	1,000	szt	.....	.....
40	KNR 402-0233-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 50 mm	1,000	szt	.....	.....
41	KNR 402-0233-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm	1,000	szt	.....	.....
42	KNR 402-0235-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000	kpl	.....	.....
43	KNR 402-0235-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewozmywaka żeliwnego	1,000	kpl	.....	.....
44	KNR 402-0235-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewu kuchennego	1,000	kpl	.....	.....
45	KNR 401-0819-15-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny podłogowej z płytek ułożonych na zaprawie	22,808	m2	.....	.....
46	KNR 401-0819-15-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ułożonych na zaprawie	55,391	m2	.....	.....
47	KNNR 009-0209-04-00 WACETOB Warszawa Demontaż osprzętu elektroinstalacyjnego do listew i kanałów - puszki natynkowej	10,000	szt	.....	.....
48	KNNR 009-0209-05-00 WACETOB Warszawa Demontaż osprzętu elektroinstalacyjnego do listew i kanałów - puszki odgałęźnej	10,000	szt	.....	.....
49	KNNR 009-0209-06-00 WACETOB Warszawa Demontaż osprzętu elektroinstalacyjnego do listew i kanałów - puszki osprzętowej	5,000	szt	.....	.....
50	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	55,391	m2	.....	.....
51	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	22,808	m2	.....	.....
52	KNR 031-0101-06-00 ATHENASOFT Warszawa Analogia. Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego ścian i sufitów.	0,782	100 m2	.....	.....
53	KNR 202-1505-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą lateksową tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. ścian i sufitów	78,200	m2	.....	.....

## Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

2. Etap II

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
54	KNR 401-0108-17-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem - - z rozbieranych konstrukcji: ceglanych	2,346 m3		.....	.....
55	KNR 401-0108-20-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	0,897 m3		.....	.....
56	KNR 202-1102-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na ostro	8,797 m2		.....	.....
57	KNR 202-1102-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm	8,797 m2		.....	.....
58	NNRKB 008-1136-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki z paneli podłogowych AC5 + pianka pod panele+ listwy przyścienne	22,808 m2		.....	.....
59	KNKRB 003-0702-04-00 WACETOB Warszawa Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi: plyninowych wewnetrznych	2,000 m2		.....	.....

## 3 Etap III pomieszczenia A-E

60	Kalkulacja wł. Demontaż i ponowny montaż ścianki działowej z PCV. Przesunięcie jej w ciągu komunikacyjnym wg rysunku. ok. 4m	1,000 kpl		.....	.....
61	KNR 401-0819-16-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki- łazienka rys. A	5,000 m2		.....	.....
62	KNR 401-0819-15-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ułożonych na zaprawie-łazienka rys. A	5,000 m2		.....	.....
63	KNR 031-0101-06-00 ATHENASOFT Warszawa Analogia. Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego ścian i sufitów. - łazienka rys. A	0,248 100 m2		.....	.....
64	PKZ 015-0300-22-10 PP PKZ Analogia. szlifowanie ścian i sufitów- łazienka rys. A	24,800 m2		.....	.....
65	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa Zabezpieczenie podłóg folią	94,890 m2		.....	.....
66	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłóży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" ściany i sufit- łazienka rys. A	106,232 m2		.....	.....
67	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłóży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"- łazienka rys. A	293,352 m2		.....	.....
68	KNR 202-1505-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą lateksową tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. -łazienka rys. A	399,584 m2		.....	.....
69	Kalkulacja wł. Demontaż pawlacza w pomieszczeniu przedsionka	1,000 kpl		.....	.....
70	kalkulacja wł. Demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego	1,000 kpl		.....	.....
71	KNR 402-0235-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000 kpl		.....	.....

## Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

3. Etap III pomieszczenia A-E

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
72	KNR 402-0235-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	1,000	kpl	.....	.....
73	Kalkulacja wł. Demontaż urządzeń sanitarnych (pojemnik na mydło, lustro, suszarka elektryczna, uchwyt)	1,000	kpl	.....	.....
74	KNR 402-0203-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wstawienie korka żeliwnego, kanalizacyjnego o średnicy: 100 mm	1,000	szt	.....	.....
75	KNR 402-0233-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm	1,000	szt	.....	.....
76	KNR 402-0203-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wstawienie korka żeliwnego, kanalizacyjnego o średnicy: 50 mm	1,000	szt	.....	.....
77	KNR 402-0230-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: do 50 mm	10,000	m	.....	.....
78	KNR 401-0819-15-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny podłogowej z płytek ułożonych na zaprawie	4,550	m2	.....	.....
79	KNR 401-0819-15-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ułożonych na zaprawie	18,901	m2	.....	.....
80	KNR 401-0108-17-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem - - z rozbieranych konstrukcji: ceglanych	0,704	m3	.....	.....
81	KNR 401-0108-20-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	0,704	m3	.....	.....
82	KNR 202-1102-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na ostro	4,550	m2	.....	.....
83	KNR 202-1102-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm	4,550	m2	.....	.....
84	KNR 202-0607-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwodne poziome podposadzkowe z folii np. Folia izolacyjna w płynie Ceresit CL 51 + Taśma uszczelniająca Sopro DBF683	4,550	m2	.....	.....
85	KNR 202-1104-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych, podłogowych, terakotowych luzem o wymiarach: 150x150 mm	4,550	m2	.....	.....
86	KNR 202-1103-06-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Cokoliki o wys. 120 mm z płytek klinkierowych: szklwionych	9,220	m	.....	.....
87	KNR 202-0815-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych: dwuwarstwowa	30,426	m2	.....	.....
88	KNR 401-0211-10-00 WACETOB Warszawa Wykucie otworów w ścianach lub stropach i obsadzenie kołków drewnianych	1,000	szt	.....	.....
89	KNR 401-0211-08-00 WACETOB Warszawa Wykucie wnęk w ścianach z g-k, o głębokości: ponad 5 cm do 10 cm	12,870	m2	.....	.....
90	KNR 202-1017-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: ponad 1,6 m2	2,100	m2	.....	.....

## Remont pomieszczeń z przystosowaniem do potrzeb ŚDS

3. Etap III pomieszczenia A-E

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
91	KNR 202-1016-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice drzwi wewnętrznych. Analogia	1,000	szt	.....	.....
92	KNR 211-0301-02-00 WACETOB Warszawa Wykonanie konstrukcji drewnianych bez wrębów z: krawędziaków iglastych	0,297	m3	.....	.....
93	Kalkulacja wł. Demontaż i montaż mebli w pom. D + Całkowity demontaż mebli z przedsionka	1,000	kpl	.....	.....
94	Kalkulacja wł. Wywóz i utylizacja materiałów (np.mebli, płyt g-k itp.)	1,000	kpl	.....	.....
95	Kalkulacja wł. Sprzątnięcie po robotach +mycie podłóg, okien	1,000	kpl	.....	.....

**4 Pokrycia dachowe**

96	KNR 202-0504-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Pokrycie dachów dachówką,z wykonaniem i osadzeniem ław kominiarskich, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami, - typ dachówki: karpówka ceramiczna w łuskę	0,000	m2	.....	.....
97	KNR 202-0504-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Pokrycie dachów dachówką,z wykonaniem i osadzeniem ław kominiarskich, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami, - typ dachówki: karpówka cementowa podwójna	0,000	m2	.....	.....
98	KNR 202-1604-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m	0,000	100 m2	.....	.....
99	KNR 202-1604-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m	0,000	100 m2	.....	.....
				<b>Wartość kosztorysowa robót</b>	